

Atico Madrid

Plaza de las Cortes, 4 7º Izda Madrid

Teléfono: 917262180

e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia: 870-AVE

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: 3.000.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 6

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28006

Zona: SALAMANCA CASTELLANA SERRANO



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

200 M² construidos: 300 Suelo de: tarima útiles: Garajes: 1 Agua caliente: individual Terraza(s): 3 **Dormitorios:** 3 Orientación: suroeste Baños: 2

Antigüedad: 2008 Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 9

Descripción:

Impresionante ático dúplex en la calle Serrano, zona Castellana, barrio de Salamanca.

La primera planta se distribuye en amplia zona de recibo en esquina con gran luminosidad con acceso a terraza de 50 m2, aseo de cortesía y bonita cocina completamente equipada.

La segunda planta cuenta con 3 dormitorios, el principal en suite y amplio vestidor y acceso a una segunda terraza de 45 m2 desde la cual se accede a la azotea-solárium de 59 m2.

Incluida una plaza de garaje en el P. A. R. de Serrano, acceso justo frente el portal. El edificio mantiene su fachada clásica original y edificio se actualizó en 2.008