Atico Madrid

Plaza de las Cortes, 4 7º Izda
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**2066-V**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**329.500 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	1
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28028
Zona:	SALAMANCA FUENTE BERRO

M² construidos:	51	**Suelo de:**	parquet	**Agua caliente:**	individual
Dormitorios:	1	**Orientación:**	este	**Baños:**	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Piso en el barrio de Salamanca, zona Fuente del Berro, Paseo Marqués de Zafra.
Primera planta exterior con ascensor.
Pasillo distribuidor.
Salón-comedor con balcón y ventanal a la calle.
Cocina independiente amueblada.
1 baño con plato de ducha.
1 dormitorio con vestidor. Anteriormente era el salón y un dormitorio.
Suelo de tarima flotante, ventanas de aluminio, calefacción y agua caliente por gas natural individual, aire acondicionado.
La finca tiene 4 vecinos por planta, cuenta con 4 alturas.
Situado en la calle más comercial del barrio, rodeado por tiendas, supermercados, farmacia, colegio, bancos, cafeterías y a escasos metros de la calle Goya, Doctor Esquerdo, Manuel Becerra, O´donnell.
El parque de la Quinta de la Fuente del Berro está muy cerca, donde poder pasear, hacer deporte o disfrutar de la lectura.
Un barrio residencial ideal para parejas, familias con niños y personas que quieran disfrutar de la tranquilidad sin dejar el centro de la capital.
Se aporta certificado energético, plano actual y plano con otra distribución.
La vivienda puede tener 2 DORMITORIOS cambiando la distribución sin necesidad de reforma.