Atico Madrid

Plaza de las Cortes, 4 7º Izda
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**405-A**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Alquiler
Precio:	**1.800 €**
Estado:	Reformado

Dirección:	AYALA
Planta:	2
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28009
Zona:	SALAMANCA GOYA AYALA

M² construidos:	75	**Suelo de:**	tarima	**Agua caliente:**	individual
Dormitorios:	2	**Orientación:**	noreste	**Baños:**	2
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2		

Descripción:

SIN OPCIÓN DE VISITAS. Puede reservar previamente. CONTRATO MINIMO DE 1 AÑO. Precioso piso exterior de 75 m2 amueblado, en calle Ayala reformado recientemente.
Disponible 1 AGOSTO de 2024.
Calle AYALA. Próxima a zona comercial con todos los servicios, muy bien comunicado tanto en transporte público como privado.

Distribuidor de entrada, salón amplio y luminoso, 2 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite), cocina equipada, armarios empotrados (en el hall y en dormitorios).

Dispone de aire acondicionado en el salón, TV, y la cocina equipada con vitroceramica, horno, campana, microondas, nevera, lavadora y lavavajillas.

Calefacción central con contador individual, agua caliente por gas natural individual.

Certificación energética: E

Gastos de comunidad incluidos en el precio

Buena finca con ascensor, conserje y control de seguridad en el edificio.
Podemos facilitar visita virtual de la vivienda, portal y calle.
Imprescindible garantía económica. IMPORTANTE: SOLO SE ALQUILA DE 1 AÑO EN ADELANTE.
NO SE ALQUILA POR MESES