Atico Madrid

Plaza de las Cortes, 4 7º Izda
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**718-AA**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Alquiler
Precio:	**3.300 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	5
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28004
Zona:	CENTRO JUSTICIA GENOVA

M² construidos:	120	**Suelo de:**	tarima	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	20	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	2
Orientación:	este	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	2				

Descripción:

Precio Rebajado. Atico duplex exterior con terraza orientación Este, y techos de doble altura en el salon. Disfruta de muchísima luz en todas su habitaciones. Desde un hall de entrada se accede a un amplio salón con doble altura de techo, desde donde se accede a la terraza cuadrada, con abundante vegetación riego automático y toldo. Igualmente, desde el salón, se accede al comedor independiente, tambien con acceso directo a la terraza, y a la cocina. En la primera planta, se encuentra una de las 2 habitaciones-suittes, con chimenea, cuarto de baño y closet incorporado. A la segunda planta se accede desde el salón a través de una escalera de madera que da lugar a un despacho abuhardillado con una gran ventana a la terraza, desde el que se entra a la segunda habitación-suitte con igualmente chimenea, cuarto de baño completo y closet incorporado. El ático dúplex se entrega sin amueblar, con aire acondicionado y calefacción de Gas Natural en toda la casa. Una vivienda única con una ubicación excepcional, en pleno corazón del Madrid mas dinámico y cosmopolita, dentro del barrio de Justicia, a cien metros de la Plaza de Colón y a cinco minutos andando de dos de los otros puntos más importantes de la ciudad como son el barrio de Salamanca y Almagro.
Indispensable aval bancario 6 meses o depósito.