

**Referencia:** 608-VV

**Tipo Inmueble:** Atico

**Operación:** Venta

**Precio:** 825.000 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:** En trámite



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Madrid

**Provincia:** Madrid **Código Postal:** 28003

**Zona:** Chamberi Vallehermoso

<b>M² Construidos:</b>	163	<b>Dormit.:</b>	3	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Tarima
<b>M² Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	3	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M² Terraza:</b>	10	<b>Armarios:</b>	6	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	Gas Natural
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	1965	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

CHAMBERI, CEA BERMUDEZ, ÁTICO DE LUJO EN LA 12ª PLANTA CON INCREÍBLES VISTAS PANORÁMICAS DE MADRID Y LA SIERRA Espectacular ático de lujo de 163 m2 con magníficas vistas totalmente despejadas de Madrid y de las montañas. Situado en edificio señorial con portero físico y ascensor en una de las mejores zonas de Chamberí. La vivienda, completamente reformada cuenta con 3 dormitorios, amplio salón comedor con espectaculares vistas, cocina totalmente equipada con espacio office, 2 baños, hall recibidor y terraza. Una propiedad única por su excelente ubicación, altura y calidades de lujo. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor y baño con bañera hidromasaje y ducha independiente. Desde la cama podrás contemplar las espectaculares vistas despejadas de Madrid hacia las 4 torres, la torre Picasso y Europa y hacia la sierra. El ático cuenta con dos habitaciones más que comparten un baño con ducha. Una terraza de más de 8 metros de largo recorre el lateral de la vivienda y al igual que en el dormitorio y el salón se pueden observar las increíbles vistas de esta propiedad de lujo. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama cuenta con entrada independiente para el servicio. El ático se encuentra en uno de los edificios más altos de sus alrededores lo que proporciona esas vistas panorámicas despejadas y gran luminosidad en todas sus estancias. La vivienda ha sido recientemente reformada con materiales de la mejor calidad y todo tipo de detalles. Cuenta con ventanas oscilobatientes de doble acristalamiento climalit, aire acondicionado por split en todas las estancias, suelos de tarima, caja fuerte Situada en el barrio de Chamberí en una de las calles más prestigiosas de Madrid a tan solo unos minutos del Metro de Canal o Islas Filipinas. Con vídeo dron profesional y tour de realidad virtual 3D en 4K para poder ver al detalle esta propiedad de lujo y sus espectaculares vistas.

Notas:.....  
 .....  
 .....  
 .....

