

## **Atico Madrid**

Calle Velázquez, 34 7ª planta Madrid

Teléfono: 917262180

e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia: 1015-AAA

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **4.000** €

Estado: Buen estado

Planta: 1

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28001

Zona: SALAMANCA RECOLETOS

M² construidos: 95 Suelo de: tarima Dormitorios: 1

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

## III III

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

## Descripción:

Precio rebajado. Disponible 14 de octubre 2025. Piso de lujo en Recoletos. Edificio señorial en la milla de Oro de Madrid. La vivienda está ubicada en una de las mejores zonas de Madrid, entre la Calle Serrano y el Paseo de Recoletos.

El edificio cuenta con vistas a la fachada de la Biblioteca Nacional y al Museo Arqueológico, se trata de un enclave único en Madrid una zona tranquila, a un par de minutos del parque del Retiro.

La vivienda se entrega totalmente amueblada y equipada con TV en el salón, doble juego de sábanas en el dormitorio y toallas.

La cocina está completamente equipada con lavadora, secadora, frigorífico, horno, microondas, lavaplatos, placa de inducción, menaje de cocina completo y pequeños electrodomésticos (batidora, tostadora, Nespresso, plancha, secador de pelo y hervidor de agua).

Tiene calefacción central y aire acondicionado.

Electricidad, agua, gas e internet (hasta 250€-mes).