

Atico Madrid

Plaza de las Cortes, 4 7º Izda Madrid

Teléfono: 917262180 e-mail: info@aticomadrid.net

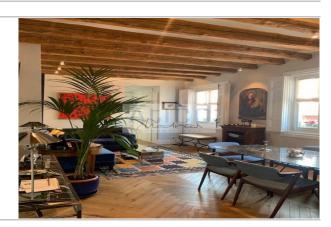
Referencia: 1886-AA

Tipo inmueble: Ático

Operación: Alquiler

Precio: 2.500 €

Estado: Buen estado



Dirección: ARGENSOLA

Planta: 4

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28004

Zona: CENTRO JUSTICIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: Suelo de: útiles: 70 tarima Agua caliente: individual M² terraza: 20 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 Orientación: oeste Baños: 2

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Descripción:

Precio rebajado. Coqueto ático en la calle Argensola, zona Centro Justicia.. Este exclusivo ático cuenta con 70 m² útiles. Ha sido actualmente reformado íntegramente y se alquila amueblado. La vivienda está situada en una cuarta planta de una finca clásica, con espectacular entrada.

Desde el recibidor se accede al salón muy luminoso, anexo a una cocina abierta con electrodomésticos de ultima generación. El ático tiene dos dormitorios, ambos con baño incorporado. Cada estancia cuenta con un sistema de calefacción y aire acondicionado robotizado.

El inmueble tiene salida a una maravillosa terraza, perfecta para leer, pintar o desarrollar cualquier tipo de actividad. La finca cuenta con servicio de portería y ascensor. Su excelente ubicación, rodeada de los mejores restaurantes y boutiques de lujo, así como su buena comunicación, hacen que esta vivienda sea una oportunidad única para vivir en una zona exclusiva de Madrid.