

Referencia: **1965-AA**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Alquiler**
 Precio: **9.000 €**
 Estado: **Reformado**



Planta: **7**
 Población: **Madrid**
 Provincia: **Madrid**
 Cod. postal: **28006**
 Zona: **SALAMANCA CASTELLANA**



M² construidos: 310	útiles: 220	Garajes: 1
M² terraza: 10	Dormitorios: 3	Orientación: noreste
Baños: 4	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 6		

Descripción:

Espectacular Atico con TERRAZA completamente reformado A ESTRENAR en la Plaza del Marqués de Salamanca.

La reforma se ha realizado cuidando hasta e último detalle:

- Terraza: Es amplia en forma rectangular con unas vistas espectaculares, tiene suelo de Guinni Trentino y un ventanal blindado e insonorizado de 10 metros de largo.

- Salón comedor: Muy luminoso, con mueble bar incorporado con fregadero, cámara de seguridad, armario ropero, chimenea original, altavoces integrados en el techo con posibilidad de conectarse con el móvil o la tablet, paredes insonorizadas. Interruptores de diseño Fontini, radiadores de acero y triple climatización.

- Habitaciones: La Habitación principal tiene dos amplios espejos, vestidor y cuarto de baño en suite, 3 tipos de iluminación, caja fuerte, y puertos USB, dispone de otras 2 amplias habitaciones, con cuarto de baño privado y una de ellas con vestidor.

- Baños: Lavabos hechos a medida, bañera, grifería CEA y Triemme, ducha Hammam Effegibi, extractor silencios y complementos de baño exclusivos.
Aseo de cortesía.

- Cocina: Cocina de granito negro.

Placa de inducción integrada invisible, equipada con electrodomésticos NEFF, Liehber, máquina de hielos industrial y vinoteca, lavadora-secadora MIELE, Cajón de extracción para la basura.

Atico en Madrid, Barrio de Salamanca, Ortega y Gasset. Milla de Oro.
