

Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta Madrid

Teléfono: 917262180

e-mail: info@aticomadrid.net

2010-A Referencia:

Apartamento Tipo inmueble:

Operación: Alquiler

Precio: 1.995 €

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28014

CENTRO LETRAS CORTES Zona:

M² construidos: 35 **Dormitorios:**

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	•	

sureste

Orientación:

Descripción:

DISPONIBLE 13 DE JULIO 2024.

Apartamento de 35 metros en la segunda planta de un edificio recién reformado con ascensor en el cada vez más demandado Barrio de Las Letras de Madrid.

Excelente proyecto de arquitectura y diseño, con acabados de gran calidad y completo equipamiento. Acogedor salón, con sofá (convertible en cama) y Smart TV de 49. Moderna cocina incorporada en living, equipada con gran y pequeño electrodoméstico, incluido lavavajillas y lava-secadora de ropa.

Suite independiente, dotada de cama queen-size 150 x 200 con canapé abatible, donde guardar maletas y grandes objetos, duplicando así la capacidad de almacenaje. Amplio armario empotrado.

Elegante cuarto de baño compartimentado para mayor confort, con cabinas independientes para ducha e inodoro, equipado además con doble lavabo.

Equipamiento:

Aire acondicionado

Aspiradora

Batidora

Cafetera

Calefacción

Congelador

Exprimidor

Horno

Lavasecadora

Lavavajillas

Menaje

Microondas

Nevera

Plancha

Sábanas

Sofá cama

Toallas

Televisión

Vitrocerámica

Wifi

Excelente transporte público en la zona, con las estaciones de Metro de Antón Martín y Sevilla en las proximidades. Numerosos comercios, supermercados y establecimientos en las inmediaciones, lo que facilita el día a día en el barrio. ¡Ubicación sobresaliente!