

Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta Madrid

Teléfono: 917262180

e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia: 2133-V

Tipo inmueble: Casa De pueblo

Operación: Venta

Precio: **55.000 €**

Estado: Buen estado

Dirección: Cervantes 8

Población: Cózar

Provincia: Ciudad Real

Cod. postal: 13345

Zona: Cozar

Control Contro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgC0 ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| B C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | • | |

M² construidos: 240 Suelo de: porcelánico Agua caliente: individual M² terraza: 18 Terraza(s): Combustible: 1 gasoil 2 **Dormitorios:** 3 Orientación: oeste Baños:

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Atico Madrid inmobiliaria presenta Casa Cervantes, oportunidad de comprar una casa de pueblo en Cózar, a 2 horas de Madrid.

Ideal para familias que deseen desconectar de la gran ciudad.

Situada en la calle Cervantes, a escasos metros de la Plaza, Ayuntamiento, etc,...

La vivienda cuenta con 2 plantas.

En la planta baja tenemos la entrada recibidor con pasillo distribuidor, un amplio salón con ventana a la calle, cocina, habitación, armario ropero, aseo.

En la planta superior, 3 amplias habitaciones, 2 de ellas con balcón a la calle, anteriormente, una era salón. También cuenta con cocina, baño con plato de ducha y terraza con orientación este.

La villa de Cózar, hoy capital mundial del Motor Ranch, está rodeada de cultivos de vid, olivo y cereal que conforman su paisaje.

Dentro de la comarca del Campo de Montiel, al lado de Villanueva de los Infantes y del Parque Natural de las Lagunas de Ruidera.