

**Referencia:** 2134-V  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 299.500 €  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** ILUSTRACION 3  
**Planta:** 5  
**Población:** Madrid  
**Provincia:** Madrid  
**Cod. postal:** 28008  
**Zona:** ARGUELLES PALACIO



<b>M² construidos:</b> 44	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>Dormitorios:</b> 1	<b>Orientación:</b> oeste	<b>Baños:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 1	

**Descripción:**

Atico Madrid presenta una buhardilla al del Palacio Real y la catedral de la Almudena. Arguelles- PALACIO, calle Ilustración, donde el artista Paco de Lucía vivió en Madrid. Oportunidad de adquirir como inversión, este estupendo ático abuhardillado (sin terraza), reformado a un minuto de la estación de Príncipe y a 5 min a pie de Plaza España y Gran Vía. Muchísima luz en todas las estancias, ubicación estratégica para tener una propiedad en el corazón de Madrid. La cocina está abierta al salón, tiene de lavadora, lavavajillas, nevera, microondas, y horno, vitrocerámica de inducción y campana. Rentabilidad demostrable en la actualidad.

Esta situado en el Barrio madrileño Argüelles, que se encuentra en el distrito de Moncloa-Aravaca. Ideal inversión.