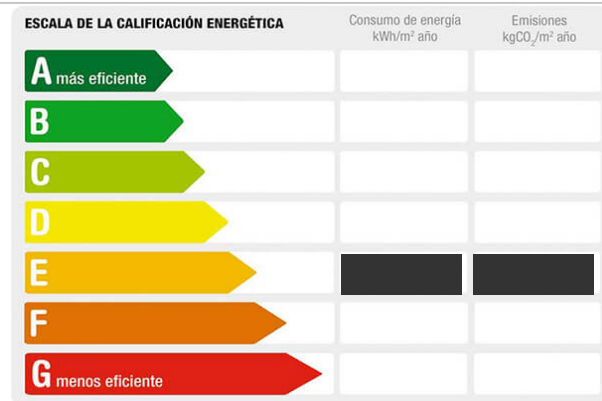


Referencia: **2134-V**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **299.500 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: ILUSTRACION 3  
 Planta: 5  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28008  
 Zona: ARGUELLES PALACIO



**M² construidos:** 44      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Agua caliente:** individual

**Dormitorios:** 1      **Orientación:** oeste      **Baños:** 1

**Antigüedad:** más de 30 años      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 1

## Descripción:

Atico Madrid presenta una buhardilla al del Palacio Real y la catedral de la Almudena.

Argüelles- PALACIO, calle Ilustración, donde el artista Paco de Lucía vivió en Madrid.

Oportunidad de adquirir como inversión, este estupendo ático abuhardillado (sin terraza), reformado a un minuto de la estación de Príncipe y a 5 min a pie de Plaza España y Gran Vía.

Muchísima luz en todas las estancias, ubicación estratégica para tener una propiedad en el corazón de Madrid.

La cocina está abierta al salón, tiene de lavadora, lavavajillas, nevera, microondas, y horno, vitrocerámica de inducción y campana.

Rentabilidad demostrable en la actualidad.

Esta situado en el Barrio madrileño Argüelles, que se encuentra en el distrito de Moncloa-Aravaca. Ideal inversión.

---