

Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta Madrid

Teléfono: 917262180

e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia: 2136-A

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Alquiler

Precio: 2.300 €

Estado: Buen estado

Planta: 8

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28006

Zona: SALAMANCA CASTELLANA

Maris H

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	•	

M² construidos: 85

Aire
acondicionado: frío/calor Agua caliente: centralizada

Combustible: gas natural Dormitorios: 1 Orientación: este

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior Armarios: 2

Descripción:

Amplio y luminoso apartamento de un dormitorio, situado en la 8ª planta de la calle de Castelló, 115, en el mismo barrio de Salamanca, a cinco minutos del Instituto de Empresa (IE Business School) y rodeado de restaurantes y comercios.

Superficie: 80 m². El apartamento, exterior a la calle Castelló, dispone de grandes ventanas con cierre hermético en el salón y dormitorio. Al acceder al apartamento, nos encontramos con un espacio abierto de salón-comedor con sofá, day bed, cómoda butaca y comedor con mesa para hasta 6 comensales. La cocina, independiente, se encuentra completamente amueblada y equipada. Al acceder al dormitorio, nos encontramos con un espacio amplio con cama doble y varios elementos de almacenaje, como el armario ropero y, bajo la ventana, un mueble a medida con puertas. El apartamento dispone de cuarto de baño completo con ducha.

Suelo de madera de roble en toda la vivienda, salvo cocina y cuarto de baño que disponen de suelo cerámico. Ventanas con cierre hermético y alto grado de insonorización. Aire acondicionado por conductos, frío y calor, central e incluido en el precio. Apartamento completamente amueblado y equipado con menaje de cocina, dispone también de doble juego de sábanas y toallas en el dormitorio.

La finca cuenta con conserje 24 horas al día, 7 días a la semana.