

**Referencia:** **2143-VV**
**Tipo inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** **4.990.000 €**
**Estado:** Reformado

**Dirección:** Ayala

**Planta:** 3

**Población:** Madrid

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28001

**Zona:** SALAMANCA Recoletos

**M<sup>2</sup> construidos:** 311

**Suelo de:** porcelánico

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Agua caliente:** individual

**Energía calefacción:** gas natural

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 5

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 5

### Descripción:

Exclusiva vivienda reformada y amueblada de 311 m<sup>2</sup> situada en el prestigioso distrito de Salamanca, Madrid. Ubicada en la 3<sup>a</sup> planta de un elegante edificio clásico con ascensor y portero físico, esta propiedad destaca por su diseño y distribución. Dispone de 4 dormitorios, 4 baños completos, 1 aseo, un amplio salón-comedor, una cocina equipada con diseño moderno, una zona de lavandería y un trastero. Su privilegiada ubicación, cercana a la Milla de Oro y al Parque del Retiro, garantiza exclusividad, servicios de calidad y excelentes conexiones de transporte.

Las imágenes mostradas son de inspiración y representan una aproximación al aspecto final de la propiedad. No son fotografías reales del proyecto terminado.