

Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta Madrid

Teléfono: 917262180 e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia: 2144-VV

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **6.300.000** €

Estado: Reformado

Dirección: Almagro

Planta: 3

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28010

Zona: CHAMBERI ALMAGRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos:357Suelo de:maderaAire acondicionado:frío/calor

Garajes: 1 Agua caliente: centralizada Terraza(s): 1
Combustible: gas natural Dormitorios: 4 Baños: 5

Exterior/Interior: exterior Armarios: 4

Descripción:

Vivienda en proceso de reforma de 357 m² en la calle Almagro, Chamberí. Dispone de 4 dormitorios, 5 baños, despacho, terraza, amplio salón-comedor y cocina abierta. Incluye plaza de garaje, 2 trasteros, aire acondicionado, ascensor y domótica avanzada. Ubicada en un edificio clásico con portero físico, combina lujo y comodidad en una zona residencial cercana a servicios exclusivos, espacios culturales y excelentes conexiones de transporte.