

Referencia: **2150-VV**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **6.500.000 €**

Estado: **Reformado**



Dirección: **ALCALA**

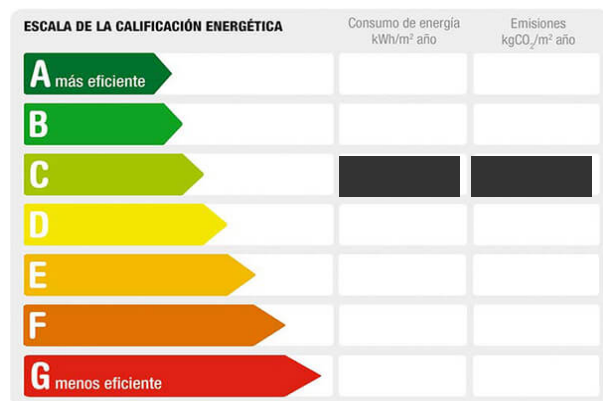
Planta: **6**

Población: **Madrid**

Provincia: **Madrid**

Cod. postal: **28014**

Zona: **CENTRO ALCALA GRAN VIA**



<b>M² construidos:</b> 400	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M² terraza:</b> 70	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 5	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5

---

**Descripción:**

impresionante ático en venta en una de las zonas más exclusivas de Alcalá. Ubicado a 50 metros del hotel Four Seasons Madrid, del centro comercial y Galería Canalejas el nuevo destino de compras de lujo en Madrid. Con la presencia de las principales marcas internacionales y locales, este exclusivo espacio ofrece una experiencia de compra ideal. A su vez esta rodeada de prestigiosos restaurantes de la capital. La propiedad está lista para entrar a disfrutar, con todas las comodidades necesarias para una vida de lujo en Madrid. Dispone de servicio de portería y vigilancia, calefacción por bomba de frío/calor a gas natural, aire acondicionado y ascensor.

Completamente reformado, esta joya inmobiliaria cuenta con una gran terraza que ofrece una privacidad inigualable y vistas espectaculares. Su ubicación premium garantiza tranquilidad y luminosidad, sin apenas vecinos colindantes, lo que proporciona un ambiente sereno y exclusivo.

El amplio salón-comedor, conectado a la terraza hace que esta vivienda sea de lo más agradable. Cocina equipada con electrodomésticos de alta calidad. Las paredes lisas y los suelos de roble natural aportan un toque de elegancia y calidez a toda la vivienda.

La zona de noche se distribuye de la siguiente manera: el dormitorio principal cuenta con un baño en-suite, ofreciendo un espacio íntimo y acogedor. Además, hay tres dormitorios adiciones, cada uno con su propio baño en-suite, y un salón adicional que puede ser usado como despacho. El dormitorio de servicio incluye baño y lavandería, añadiendo funcionalidad a esta magnífica propiedad.

---