

## **Atico Madrid**

Calle Velázquez, 34 7ª planta Madrid

Teléfono: 917262180 e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia: 2184-A

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.500 €** 

Estado: Buen estado



Dirección: Sancho Dávila

Planta: 3

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28028

Zona: SALAMANCA Fuente del Berro

Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
•	

M² construidos: 82 Suelo de: parquet útiles: 76

Aire acondicionado: frío/calor Agua caliente: individual Combustible: gas natural

Dormitorios:2Orientación:noroesteBaños:2Antigüedad:1960Exterior/Interior:exteriorArmarios:1

## Descripción:

Se trata de un piso totalmente exterior, compuesto por:

Salón comedor con amplios ventanales.

Cocina independiente amueblada con electrodomésticos.

2 Baños, 2 de ellos con bañera.

2 dormitorios dobles, uno de ellos con gran armario empotrado.

Pasillo distribuidor.

Puertas de madera.

Puerta principal acorazada.

Suelo de parquet.

Calefacción individual y agua caliente por gas natural.

Aire acondicionado en el salón.

Es una vivienda muy acogedora, ideal para personas que quieran compartir piso, parejas o familias.

El edificio tiene servicio de portería, ascensor.

Situado en el barrio de Salamanca, al lado del parque Fuente del Berro, con todos los servicios, Metro Manuel Becerra a 10 minutos caminando, BUS en la puerta, BICIMAD, tiendas, supermercados, bancos, cafeterías, etc,...

Requisitos: Acreditar solvencia económica.

1 mes de renta por adelantado, 2 meses fianza.