

Referencia: **2193-A**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **2.900 €**

Estado: Semi reformado



Dirección: **SERRANO**

Planta: 4

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28001

Zona: SALAMANCA RECOLETOS



**M<sup>2</sup> construidos:** 101

**Suelo de:** tarima

**útiles:** 95

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Agua caliente:** individual

**Energía calefacción:** gas natural

**Dormitorios:** 2

**Orientación:** suroeste

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 4

---

**Descripción:**

Piso en el barrio de Salamanca, zona Recoletos, junto a la Puerta de Alcalá, calle Serrano.

Cuarta planta exterior, con 3 balcones a la calle.

Entrada con armario empotrado.

Salón-comedor con 2 balcones al exterior.

Cocina independiente con electrodomésticos, vitrocerámica, campana, horno, lavavajillas, nevera. Lavadero con lavadora y secadora.

2 Dormitorios dobles con armarios empotrados, 1 de ellos tipo suite.

2 Baños completos con bañera y mampara a estrenar.

Los sanitarios se han instalado nuevos en color blanco.

Suelo de parquet, recién pintado.

Calefacción individual y agua caliente por gas natural.

Aire acondicionado canalizado en salón y dormitorios.

Buen edificio con ascensor, portero físico, videovigilancia.

Imprescindible aportar documentación que acredite solvencia económica.

Contrato mínimo de 1 año.

Sin amueblar, solo cocina con electrodomésticos.

**NO SE PERMITEN MASCOTAS.**

---