

Referencia: **2207-T**
 Tipo inmueble: Terreno
 Operación: Venta
 Precio: **310.000 €**
 Estado: No urbanizable



Población: Cózar
 Provincia: Ciudad Real
 Cod. postal: 13345
 Zona: Campo de Montiel Cozar



M² construidos: 300000 **Orientación:** suroeste

Descripción:

Si eres un agricultor inquieto, te presentamos una excelente oportunidad.

Tierra de cultivo a la venta en el Campo de Montiel, pertenece al término de Cózar y de Villanueva de los Infantes, a 4 kms más o menos de la localidad de Cózar.

30 hectáreas aproximadamente, con un magnífico cortijo, fachada y perímetro de la valla de piedra natural, teja árabe, piscina, pista de tenis, línea eléctrica, pozo, zonas ajardinadas, etc,... de 1.000 m2 aprox. Se encuentra en buen estado, aunque necesita mejoras.

Tiene varios salones, 2 cocinas, patio central, dormitorios. En definitiva, un lugar ya construido para disfrutar de la naturaleza, la familia y amigos.

La tierra en su conjunto es ideal para cultivo de olivo, vid o pistacho ya que cuenta con recursos hídricos. Linda con el arroyo del Oregón. Las parcelas están contiguas, salvo una de ellas que están también casi al lado. Derechos P.A.C.

Si te dedicas a la hostelería, puedes convertirlo en un complejo de alojamiento y restauración en un fantástico entorno, como es el paisaje del Campo de Montiel.

Para casa de retiro es una propuesta que sin duda, quien venga a conocerlo, se quedará sorprendido con las puestas de sol, los paseos por la ruta del Quijote, así como la desconexión y ausencia de ruido, curando el caos y el estrés que generan las grandes ciudades.

Quizá éste sea el lugar, tu lugar.

Si necesitas más información, ponte en contacto y te damos más detalles.
