Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta
Madrid

Phone: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Reference:	**2214-A-VE**
Property type:	Premises
Sale/rent:	For sale
Price:	**800.000 €**
Condition:	Good condition

Address:	Cuerda 3
Town:	Villanueva de los Infantes
Province:	Ciudad Real
Postal code:	13320
Zone:	Campo de Montiel

Sqm built:	3216	**Living area:**	1494	**Plot sq.meters:**	3216
Garages:	1	**Stays:**	6	**Orientation:**	southwest
Toilets:	3	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

Venta de local comercial situada en la calle Cuerda de Villanueva de los Infantes, una de las principales localidades de la comarca del Campo de Montiel en la provincia de Ciudad Real.
La nave está alrededor de una zona con servicios como gasolinera, lavadero, restaurante, hostal y diferentes naves de almacenamiento, con visibilidad desde la carretera que da salida hacia Valdepeñas.
Las últimas actividades comerciales han sido cadenas de supermercados de alimentación, la última Alcampo.
Bien situada, dentro del casco urbano con facilidad de aparcamiento, gracias al parking con el que cuenta la superficie.
3.216 metros de superficie, distribuidos de la siguiente forma:
Construidos para su uso:
- Comercial: 1.318 m2.
- Almacén: 176 m2.
- Aparcamiento: 1.722 m2.

Ideal como Supermercado y aprovechar sus instalaciones.
Como grandes almacenes de venta al mayor, nave de almacenaje para distribución de productos a nivel comarcal, etc,...

Precio negociable.

Villanueva de los Infantes se sitúa en el centro de la comarca del Campo de Montiel, dando servicio a casi 30.000 habitantes de la localidad y pueblos de alrededor, siendo una oportunidad para cualquier negocio que desee cubrir las necesidades de ese mercado.

Para más información contacte a través de teléfono o por correo electrónico.
La parte compradora no paga comisión de agencia.
Algunas de las imágenes no son reales, han sido generadas de forma virtual, con la finalidad de dar ideas para su reforma o decoración.