

Reference: **272**

Property type: Flat

Sale/rent: For rent

Price: **1.795 €**

Condition: Good condition



Floor: 2

Town: Madrid

Province: Madrid

Postal code: 28012

Zone: CENTRO SOL Plaza Jacinto Benavente



<b>Sqm built:</b> 70	<b>Floor:</b> scaffold	<b>Air conditioner:</b> cold/hot
<b>Hot water:</b> individual	<b>Sqm terrace:</b> 3	<b>Terraces:</b> 1
<b>Heating energy:</b> natural gas	<b>Bedrooms:</b> 2	<b>Bathrooms:</b> 1
<b>Antiquity:</b> between 5 and 10 years	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 2

**Description:**

Disponible 5 JUNIO DE 2026. ALQUILER TEMPORAL MAXIMO 11 MESES. NO SE PUEDE VISITAR, SE PERMITE RESERVA PREVIA.

Precioso apartamento en la zona de la Puerta del Sol.

Tercera planta con ascensor. Ideal para compartir.

Situado en un edificio recién rehabilitado, el apartamento cuenta con 2 dormitorios, salón-comedor y una pequeña terraza. Está decorado en tonos cálidos, que ofrecen una sensación de relax y bienestar.

Está situado a solo 5 minutos a pie de la Puerta del Sol y la Plaza Mayor. Ideal para conocer el corazón de Madrid.

Los gastos de los suministros no están incluidos en el precio, se pide una provisión al mes de 175 € y 35€ de limpieza mensual obligatoria.

SE REQUIEREN 2 MESES DE FIANZA, SOLVENCIA DEMOSTRABLE HONORARIOS DE AGENCIA 1 MENSUALIDAD.