

Referencia: **405-A**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.800 €**
 Estado: Reformado



Planta: 2
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28009
 Zona: SALAMANCA GOYA AYALA



M² construidos: 75 **Suelo de:** tarima **Agua caliente:** individual
Dormitorios: 2 **Orientación:** oeste **Baños:** 2
Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2

Descripción:

recio rebajado. CONTRATO MINIMO DE 1 AÑO. Precioso piso exterior de 75 m2 amueblado, en calle Ayala reformado recientemente.

Disponible 1 AGOSTO de 2024.

Calle AYALA. Próxima a zona comercial con todos los servicios, muy bien comunicado tanto en transporte público como privado.

Distribuidor de entrada, salón amplio y luminoso, 2 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite), cocina equipada, armarios empotrados (en el hall y en dormitorios).

Dispone de aire acondicionado en el salón, TV, y la cocina equipada con vitroceramica, horno, campana, microondas, nevera, lavadora y lavavajillas.

Calefacción central con contador individual, agua caliente por gas natural individual.

Certificación energética: E

Gastos de comunidad incluidos en el precio

Buena finca con ascensor, conserje y control de seguridad en el edificio.

Podemos facilitar visita virtual de la vivienda, portal y calle.

Imprescindible garantía económica. **IMPORTANTE: SOLO SE ALQUILA DE 1 AÑO EN ADELANTE.**

NO SE ALQUILA POR MESES
