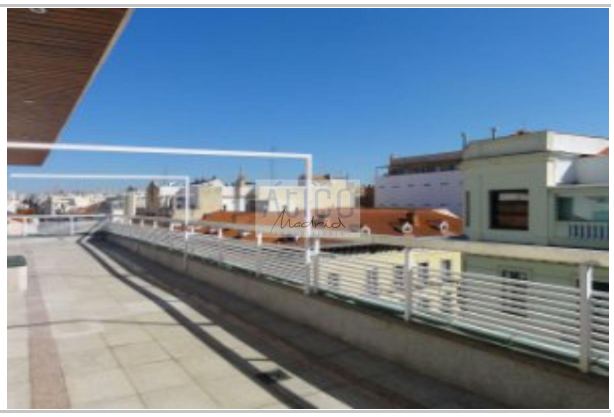
Atico Madrid

Calle Velázquez, 34 7ª planta
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**430-AA**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Alquiler
Precio:	**5.300 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	6
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28001
Zona:	SALAMANCA RECOLETOS Serrano

M² construidos:	210	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	145
Aire acondicionado:	frío/calor	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	65
Terraza(s):	1	**Combustible:**	gasoil	**Dormitorios:**	3
Baños:	3	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	5

Descripción:

Impecable piso con TERRAZA en barrio de Recoletos.
Estado de conservación y cómoda distribución en 145 m2 de vivienda y 65 m2 de terraza (una pequeña parte de la misma está cubierta).
El piso dispone de un luminoso salón-comedor, cocina, y amplio recibidor. Cuenta con tres habitaciones y tres baños. El dormitorio principal en suite, y la tercera de las habitaciones, con uno de los baños, podría considerarse para zona de servicio. Suelo de parqué, cocina equipada con electrodomésticos, armarios empotrados, calefacción central, aire acondicionado y trastero. La finca cuenta con portero físico y posibilidad de pequeña plaza de garaje en el edificio (no incluida en el precio).
Condiciones: un mes de fianza + 3 meses de depósito o aval bancario.