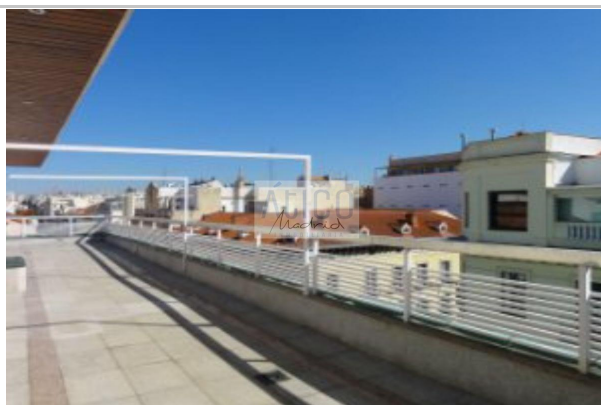


**Referencia:** 430-AA  
**Tipo inmueble:** Ático  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** 5.300 €  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 6  
**Población:** Madrid  
**Provincia:** Madrid  
**Cod. postal:** 28001  
**Zona:** SALAMANCA RECOLETOS Serrano



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 210	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 145
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 65
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 5		

**Descripción:**

Impecable piso con TERRAZA en barrio de Recoletos.

Estado de conservación y cómoda distribución en 145 m<sup>2</sup> de vivienda y 65 m<sup>2</sup> de terraza (una pequeña parte de la misma está cubierta).

El piso dispone de un luminoso salón-comedor, cocina, y amplio recibidor. Cuenta con tres habitaciones y tres baños. El dormitorio principal en suite, y la tercera de las habitaciones, con uno de los baños, podría considerarse para zona de servicio. Suelo de parqué, cocina equipada con electrodomésticos, armarios empotrados, calefacción central, aire acondicionado y trastero. La finca cuenta con portero físico y posibilidad de pequeña plaza de garaje en el edificio (no incluida en el precio).

Condiciones: un mes de fianza + 3 meses de depósito o aval bancario.