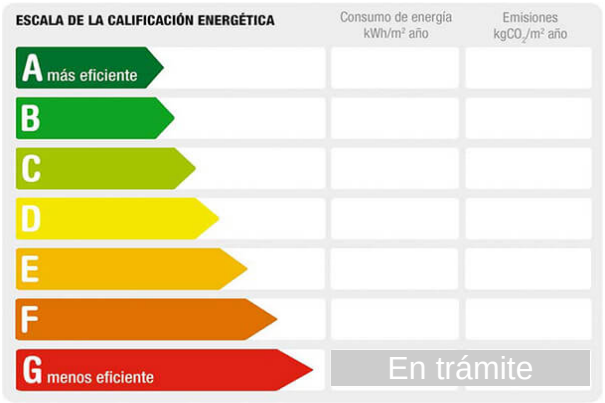
Atico Madrid

Plaza de las Cortes, 4 7º Izda
Madrid

Teléfono: 917262180
e-mail: info@aticomadrid.net

Referencia:	**566-A**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Alquiler
Precio:	**6.450 €**
Estado:	Nuevo

Planta:	4
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28014
Zona:	RETIRO JERONIMOS



M² construidos:	312	**Suelo de:**	tarima	**útiles:**	285
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Dormitorios:**	4
Baños:	4	**Antigüedad:**	2015	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	6				

Descripción:

Precio rebajado. PISO DE LUJO en Los Jerónimos.
EDIFICIO RESTAURADO RECIENTEMENTE, CUARTA planta exterior, hall de entrada con armario empotrado, salón-comedor de 80 m2, balcones, molduras de escayola, 3 dormitorios, 2 de ellas en suitte, con vestidor y caja fuerte, 4 baños, 1 aseo de cortesía, cocina con officce equipada con electrodomésticos, dormitorio y baño de servicio. Calefacción por suelo radiante, climatización aire frío y calor, suelos de tarima natural, ventanas de madera con doble acristalamiento climalit y oscilobatientes, energía solar térmica, persianas eléctricas, domótica, puerta blindada, sensores de: movimiento, escape de gas, incendio e inundación climatización, fibra óptica, agua caliente por acumuladores. Incluye un trastero. La vivienda ofrece la opción de alquilar UNA plaza de aparcamiento en el edificio en un garaje robotizado, no incluida en el precio, por 200 euros-mes. Portero físico y autómatico, puerta de servicio, 2 ascensores. En pleno centro de la ciudad, situado en el barrio de Los Jerónimos, a escasos metros del parque del Retiro, Museo del Prado, muy tranquilo y bien comunicado por transporte público.
Periodo de contrato 3 años como mínimo, con posibilidad de ampliar por más tiempo.