

Referencia: 659-O
Tipo inmueble: Oficina
Operación: Alquiler
Precio: 6.900 €
Estado: Reformado



Dirección: ALMAGRO
Planta: 1
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28010
Zona: CASTELLANA ALMAGRO



M² construidos: 283	Suelo de: parquet	Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 3	Orientación: suroeste	Antigüedad: 1948
Aseos: 2	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Excepcional oficina a estrenar situada en el corazón del barrio de Almagro, calle Almagro esquina calle Zurbarán, 1ª planta exterior con 9 balcones, 2 puertas de acceso, la escalera principal y otra de servicio.

Incluye la adaptación del suelo técnico y se instalará según las necesidades del cliente. Incluye un trastero de 40 metros. La distribución de la oficina es prácticamente diáfana, luces LED, falso techo, suelo técnico, aire acondicionado individual, cableado: Red por suelo técnico.

Parking público en la puerta.

Fachada en un edificio clásico que conserva el ascensor original y las escaleras.

Servicio de portería durante el día.

A escasos metros del Paseo de la Castellana, Plaza Colón, Puente de Juan Bravo, Plaza Alonso Martínez, Génova. Un lugar donde grandes compañías tienen su sede, numerosas embajadas, importantes bufetes de abogados, notarías, médicos de prestigio, así como diseñadores de moda, etc...

Metro: Rubén Darío.

Bus: 3,5, 7,14, 21,37, 45.