

**Referencia:** 700-A  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** 1.100 €  
**Estado:** Reformado



**Dirección:** JUAN ALVAREZ MENDIZABAL  
**Planta:** 5  
**Población:** Madrid  
**Provincia:** Madrid  
**Cod. postal:** 28008  
**Zona:** ARGUELLES PRINCESA



<b>M² construidos:</b> 55	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 50
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 1	<b>Orientación:</b> oeste
<b>Baños:</b> 1	<b>Armarios:</b> 1	

**Descripción:**

Apartamento al lado de la calle Princesa, Plaza de España, Gran Vía. Reformado y amueblado. Quinta y última planta. Luz natural durante todo el día.

Salón-comedor con sofá-cama, mesa, salón, mesa comedor, cocina integrada con gran encimera y 2 sillas altas, con todos los electrodomésticos, lavadora, lavavajillas, horno, vitrocerámica, campana extractora, nevera grande con congelador.

1 dormitorio con armario grande y espacio para muebles auxiliares, cama doble con canapé para almacenaje, mesillas de noche, 2 ventanas.

1 baño con plato de ducha y mampara, lavabo con armario incorporado y espejo, el baño también tiene ventana.

Calefacción gas natural individual, aire acondicionado en salón y dormitorio.

Incluye gastos de comunidad, menaje de cocina.

A escasos metros de Plaza de España, Gran Vía, calle Princesa, metro Ventura Rodríguez, Argüelles, Moncloa.

Puedes pasear por el Templo de Debod, hacer deporte en parque del Oeste, ir de compras por Princesa o Gran Vía, amplia zona cultural y de ocio.

SE PUEDE ALQUILAR POR como MÍNIMO POR 6 MESES, CONSULTAR PRECIO y DISPONIBILIDAD.

1 MES FIANZA, 1 MES GARANTÍA ADICIONAL, 1 MES AGENCIA + IVA. Imprescindible documentación que acredite solvencia económica.