

Referencia: **768-AA**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Alquiler**
 Precio: **2.445 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **5**
 Población: **Madrid**
 Provincia: **Madrid**
 Cod. postal: **28012**
 Zona: **CENTRO SOL TIRSO DE MOLINA**



M² construidos: 90 **Suelo de:** tarima **útiles:** 85

Aire acondicionado: frío/calor **Agua caliente:** individual **M² terraza:** 5

Terraza(s): 1 **Energía calefacción:** gas natural **Dormitorios:** 3

Orientación: suroeste **Baños:** 2 **Antigüedad:** entre 10 y 15 años

Armarios: 3

Descripción:

Maravilloso ático dúplex en el centro de Madrid con capacidad para hasta 6 personas.

ALQUILER TEMPORAL MAXIMO 11 MESES. DISPONIBLE 1 DE JUNIO DE 2026. SIN POSIBILIDAD DE VISITAR, se puede reservar.

Desde su amplísima terraza podemos contemplar toda la zona de la Latina, con el fondo de las maravillosas cúpulas de San Francisco el Grande y la catedral de San Isidro.

Consta de 2 plantas y dispone de 3 habitaciones dobles, 2 baños y amplio salón.

La cocina, completamente equipada, es moderna y muy funcional. Los suelos son de madera y está equipada con ventanas de doble acristalamiento.

Edificio de nueva construcción situado en pleno centro histórico de Madrid. A 5 minutos de la Puerta del sol.

Los gastos de los suministros no están incluidos en el precio provisión al mes de 250 € y 50€ de limpieza mensual obligatoria. SE REQUIEREN 2 MESES DE FIANZA, SOLVENCIA DEMOSTRABLE HONORARIOS DE AGENCIA 1 MENSUALIDAD.
