

Referencia: 981-V
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: 2.850.000 €
Estado: Buen estado



Planta: 4
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28004
Zona: CENTRO JUSTICIA RECOLETOS



M² construidos: 414	Suelo de: parquet	Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 6	Orientación: este	Baños: 3
Antigüedad: 1900	Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 480

Descripción:

Precio rebajado. Paseo Recoletos, magnífica ubicación esquina calle Almirante. Edificio y portal muy representativos. 2 Ascensores. Portero físico. Espectacular vivienda exterior con 12 balcones a la calle en cuarta planta, muy luminosa. Sol de mañana y Norte. A reformar íntegramente, disponemos de propuestas de interiorismo muy interesantes. Ha tenido uso como oficina pero es vivienda. 2 accesos, principal y servicio. 414 metros cuadrados construidos según catastro, en registro aparecen 363 metros. Gran zona de entrada de unos 60 metros con grandes ventanas, desde donde se accede a varias estancias orientadas al exterior, una sala de 52 metros situada en el chafalán con 5 balcones a la calle, 2 estancias más orientadas al Paseo de Recoletos, y otras 3 estancias orientadas a la calle Almirante de distintas superficies. En la parte interior hay 3 estancias más con balcones al patio interior y 4 aseos. Suelos de Tarima antigua recuperada o tarima flotante en zona interior. Carpintería interior de madera. Carpintería exterior madera en blanco con contraventanas, recién recuperadas. Buenísimas comunicaciones, METRO: Colón y cercanías Recoletos. Gastos comunidad 480 euros mensuales aproximadamente.